

DECRETO Nº 13.306, DE 12 DE DEZEMBRO DE 2023

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, O IMÓVEL DENOMINADO POR CAMPO DE FUTEBOL II, LOCALIZADO NA RUA LUIS GONÇALVES, S/Nº, CAPUTERA I, 1º DISTRITO DESTE MUNICÍPIO.

O PREFEITO DE ANGRA DOS REIS, ESTADO DO RIO DE JANEIRO, no uso de sua atribuição legal que lhe confere o art. 5º, Inciso XXIV da CRFB de 1988 e art. 87º, inciso VIII, c/c art. 13º, inciso VIII e art. 187º, inciso II, alínea ‘a’ e, da Lei Orgânica do Município com fundamento no que dispõe o Decreto – Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941; considerando ainda o que consta do Processo Administrativo nº 2023005608 de 10 de fevereiro de 2023,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública municipal, para fins de desapropriação amigável ou judicial, com fundamento no art. 5º, alínea “h” e “i” do Decreto - Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941, o imóvel denominado por Campo de Futebol II, localizado na Rua Luis Gonçalves, s/nº, Caputera I, 1º Distrito de Angra dos Reis, RJ, conforme justificativa pormenorizada no processo administrativo nº 2023005608.

Parágrafo único. A área de que trata o caput deste artigo é assim descrita e caracterizada: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P0**, de coordenadas N 7459261,82 m e E 580204,04 m, Datum SIRGAS 2000, deste, segue confrontando com Quem de Direito, com os seguintes azimute plano e distância: 97º29’5.83” e 46,8 m; até o vértice **P1**, de coordenadas N 7459255,72 m e E 580250,43 m; deste, segue confrontando com Rua Luis Gonçalves, em linha sinuosa por 83,72 m; até o vértice **P2**, de coordenadas N 7459188,05 m e E 580207,87 m; deste, segue confrontando com Quem de Direito, com os seguintes azimute plano e distância: 307º26’21.01” e 43,21 m; até o vértice **P3**, de coordenadas N 7459214,25 m e E 580173,64 m; deste, segue confrontando com Quem de Direito, com os seguintes azimute plano e distância: 32º35’1,51” e 56,47 m; até o vértice **P0**, de coordenadas N 7459261,82 m e E 580204,04 m, encerrando esta descrição, com a área total de 3.339,54 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação RBMC de 93920 de coordenadas E 501.524,483 m e N 7.491.112,296 m, localizada em Cachoeira Paulista (SP), e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000.

DECRETO Nº 13.306, DE 12 DE DEZEMBRO DE 2023

Art. 2º O imóvel de que trata o presente Decreto, tem por finalidade com a revitalização do campo de futebol e melhorias no entorno, sendo sua propriedade atribuída a Quem de Direito e posse a JEFERSON DE SOUZA CARDOSO MAYRINK.

Art. 3º Para efeito de imissão na posse do imóvel, a presente desapropriação é considerada de urgência, na forma do art. 15º do Decreto – Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941.

Art. 4º Para fins de indenização, fica o imóvel referido neste Decreto avaliado em **R\$ 177.323,00** (Cento e setenta e sete mil, trezentos e vinte e três reais), nos termos do Laudo de Avaliação, constante do Processo Administrativo nº 2023005608 de 10 de fevereiro de 2023.

Art. 5º As despesas decorrentes do presente Decreto, correrão por conta da Dotação Orçamentária própria constante do orçamento vigente.

Art. 6º Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação.

MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS, 12 DE DEZEMBRO DE 2023.

FERNANDO ANTÔNIO CECILIANO JORDÃO
Prefeito

ERICK HALPERN
Procurador-Geral do Município

ELISABETH MAGALHÃES DE BRITO SÍRIO
Secretária de Urbanização, Parques e Jardins