



TERMO DE DISPENSA Nº 068/2022/SSP.SEOPM

Processo nº 2022020590, o Secretário de Segurança Pública, no uso de suas atribuições, resolve contratar por dispensa de licitação, com fundamento no artigo 24, Inciso X, da Lei 8.666/93, embasado no Parecer Jurídico Nº 056/2022.

1º – OBJETO: Locação de imóvel situado à Rua Dois, nº 148, Camorim Grande, para instalação dos alojamentos da Unidade de Polícia de Proximidade – UPP.

2º – FAVORECIDO/LOCADOR: Osmar Jacob de Carvalho, CPF 553.663.257-49.

3º – VALOR TOTAL: R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais), correspondente ao aluguel mensal de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

4º – PRAZO DE DURAÇÃO DO CONTRATO: 12 (doze) meses.

5º – FORMA DE PAGAMENTO: O pagamento será mensalmente, mediante crédito na conta bancária do LOCADOR.

6º – JUSTIFICATIVA DO PREÇO: O valor mensal do aluguel é compatível com o praticado no mercado, conforme Laudo de Avaliação, fls. 09/25.

7º – RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL: Em consonância com as justificativas do Secretário de Segurança Pública, fls. 29/30.

8º – PENALIDADES: Aquelas constantes no art. 87 da lei Federal nº 8.666/93, com a aplicação da multa correspondente a até 5% (cinco por cento) sobre o valor contratado, aplicada de acordo com a gravidade da infração;

9º – DISPOSIÇÕES FINAIS:

9.1 – Os encargos orçamentários correrão por conta da Fonte de Recurso Orçamentária de Ficha nº 20221761, Dotação nº 20.2021.04.122.0212.2157.33903699.10010000, Empenho nº 2357.

9.2 – Fica eleito o Foro da Comarca de Angra dos Reis/RJ, para dirimir eventuais questões relativas a este processo e decorrente execução contratual;

9.3 – Farão parte integrante do termo equivalente, todos os documentos pertencentes ao Processo nº 2022020590, independentes de transcrição. Em atendimento ao que estabelece o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, **RATIFICO** a Dispensa de Licitação, em favor de Osmar Jacob de Carvalho, CPF 553.663.257-49, com fulcro no inciso X, do Art. 24 do supracitado diploma legal.

Publique-se.

Angra dos Reis, 08 de junho de 2022.

Douglas Ferreira Barbosa
Secretário de Segurança Pública