

## PEDIDO DE ESCLARECIMENTO PREGÃO PRESENCIAL 0025/2023

De: [diretoria@conserdobrasil.com.br](mailto:diretoria@conserdobrasil.com.br)  
Para: [ssa.licitacao@angra.rj.gov.br](mailto:ssa.licitacao@angra.rj.gov.br)  
Anexos: ESCLARECIMENTO PREGAO PRESENCIAL 025-2023.pdf (244,3 kB);  
Marcadores:

22/01/2024 14:08

Proc. nº 2023001940  
Folha nº 1208  
Rubrica     

Boa tarde

Segue ofício referente a questionamento ao pregão presencial 0025/2023.

Att.

Elvis Machado

Gerente Administrativo



CONCER DO BRASIL LTDA – CNPJ 06.280.215/0001-90

Rua das Violetas,58 – Pantanal – Paraty/RJ - CEP 23.970-00

Tel: (24) 3371-9510

Paraty, 22 de janeiro de 2024.

Ref.: Pregão Presencial nº 0025/2023 REMARCAÇÃO I

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços contínuos de limpeza técnica hospitalar e de conservação das áreas internas, externas, esquadrias e das áreas verdes e de jardins, com manutenção predial preventiva e corretiva em unidades municipais de saúde no continente e áreas insulares, contemplando a conservação, desinfecção, assepsia, lavagem, higienização de reservatórios de água, jardinagem, corte e capina de grama e capim, coleta e transporte de resíduos de saúde e verdes, para atender os equipamentos da Rede Municipal de Saúde – RMS e Hospital Municipal da Japuiba – HMJ, com fornecimento de materiais, ferramentas, equipamentos e veículos.

### Esclarecimentos

#### 11.4 – Da Qualificação Técnica:

Aliena B) Qualificação técnico-operacional:

b.1) Demonstração através da **apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica** expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico, devidamente registrado(s) no **conselho** da região onde os serviços foram executados que comprove(m) que a licitante tenha executado serviço(s) de característica(s) e complexidade semelhantes, sob a responsabilidade técnica de profissionais que pertençam ou tenham pertencido ao seu quadro técnico, que façam referência, de forma clara e precisa a serviços contínuos de limpeza técnica hospitalar e de conservação das áreas internas, externas, esquadrias e das áreas verdes e de jardins, com manutenção predial preventiva e corretiva em unidades municipais de saúde, contemplando a conservação, desinfecção, assepsia, lavagem, higienização de reservatórios de água, jardinagem, corte e capina de grama e capim e coleta e transporte de resíduos, em edificações com área construída somada igual ou superior a 28.433,23 m<sup>2</sup>, que corresponde a aproximadamente 50% da soma das áreas dos locais de prestação do objeto deste serviço, e que também façam referência as parcelas de maior relevância, de forma clara e precisa, com expressa comprovação das seguintes parcelas:

- 1) Para fins de exigência de apresentação de atestados de capacidade técnica, é irregular a exigência de que as empresas apresentem atestados técnicos registrados no Conselho Regional, tendo em vista que o serviço de limpeza hospitalar não é atividade fim do CREA, diante as informações alastradas, solicitamos que seja excluída o texto que contem essa exigência do Edital.
- 2) Não foram constadas a lista de materiais de manutenção, nos termos do item 4.3.2.1 do anexo I, conforme anexo D do Termo de Referência, tendo em vista o exposto, solicitamos que sejam anexadas as listas de materiais, para que possamos realizar a proposta de preço.
- 3) No Anexo II – Secretaria de Saúde, consta um “erro” nos itens 3.40 e 3.41 apresentados na planilha, esse erro, afetou no somatório do valor?



CONCER DO BRASIL LTDA – CNPJ 06.280.215/0001-90  
Rua das Violetas,58 – Pantanal – Paraty RJ CEP 23.970-000  
Tel: (24) 3371-9510  
E-mail: [diretoria@conserdobrasil.com.br](mailto:diretoria@conserdobrasil.com.br)

4) No Anexo IV - Secretaria de Saúde – composição das equipes de limpeza, nos itens 3.40 e 3.41, não contém nenhum servente, não terá nenhum servente para essas ESF'S?

Proc. nº 2023001940

5) Quais foram as datas base utilizadas para os equipamentos e mão de obra?

Folha nº 1212

Rubrica M

CONCER DO BRASIL Assinado de forma digital por  
LTDA:06280215000 CONCER DO BRASIL  
190 LTDA:06280215000190  
Dados: 2024.01.22 14:04:14  
-03'00'

CONCER do Brasil Manutenções e Serviços Ltda